

Газотурбинная тепловая электростанция (ГТУ-ТЭЦ) г. Москва, в районе Москворечье-Сабурово

Производственные мощности

171 Гкал/ч Тепловая (3x57)

136 МВт Электрическая (3x45,3)



Оборудование

- 3 Газотурбинные установки
- 3 водогрейных котла
- 4 компрессора
- 3 силовых трансформатора 63МВА
- Современная АСУ комплекса

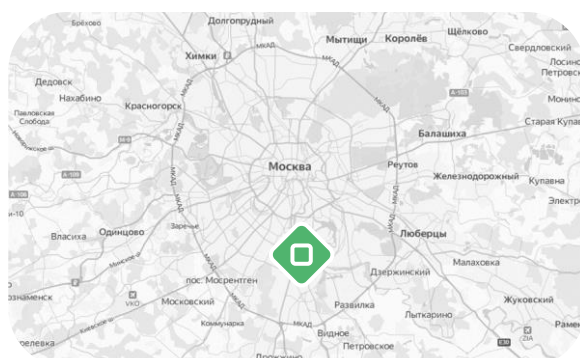


Земельный участок

- Общая площадь – 1,7 га
- Долгосрочная аренда до 2060 г.

Численность персонала

- 70-80 человек



Преимущества

- Станция включена в перспективную схему теплоснабжения г. Москвы до 2035 г. и является основным источником теплоснабжения в зоне действия
- Положительная операционная прибыль
- Наличие резервной мощности для подключения потребителей электроэнергии

Основные условия торгов

- Предмет продажи: право на заключение договора купли-продажи доли в УК (99,9%)
- Открытый аукцион на повышение начальной цены
- Площадка Сбербанк АСТ (<https://www.sberbank-ast.ru>)
- Срок торгов: февраль 2023 г.
- Победитель: участник, предложивший наибольшую цену

Начальная цена

от **1,7 млрд руб.**

Контактная информация

Сухов Дмитрий Валерьевич

Блок по работе с активами ВЭБ.РФ

Телефон

+7 (495) 604 6565, доб. 5319

SuhovDV@veb.ru

ВЭБ.РФ

Фактический адрес: 125009, Россия, Москва,
ул. Воздвиженка, д.10

Телефон

+7 (495) 604 6363

Assets@veb.ru

Информация по указанному лоту и справочные материалы подготовлены с целью представить потенциальным инвесторам, заинтересованным в приобретении лота, справочную информацию об активе. Настоящим ВЭБ.РФ уведомляет об исключительно информационном характере размещенных информационных материалов и о том, что данная информация, а также порядок взаимодействия с потенциальными инвесторами может быть изменена в любой момент времени в одностороннем порядке по решению ВЭБ.РФ.

Потенциальные инвесторы признают, что они самостоятельно принимают решение по обращению в ВЭБ.РФ касательно размещенного предложения, исходя из самостоятельной оценки экономической целесообразности, а также связанных с лотом экономических, юридических и иных рисков. Потенциальные инвесторы не вправе предъявлять к ВЭБ.РФ какие-либо претензии или требования, вытекающие из содержания размещенных информационных материалов и процедуры обращения, описанной в них.

ВЭБ.РФ не несет ответственности перед потенциальными инвесторами за решения, принятые ими, независимо от того, в какой степени такие решения учитывают информацию, предоставленную в размещенных информационных материалах или иных документах и информации, предоставленной им в рамках последующих ответов на запросы.

ВЭБ.РФ сохраняет за собой право отказаться от реализации лота в соответствии с его структурой, изменить сроки и/или условия взаимодействия в любое время. При этом они не обязаны указывать причину такого отказа или изменений. Такие действия ВЭБ.РФ не могут рассматриваться как недобросовестные в контексте статьи 434.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Потенциальные инвесторы не должны истолковывать содержание размещенных информационных материалов, равно как и любую предшествующую или последующую информацию как консультации юридического, делового, бухгалтерского, налогового или иного характера.